

Утверждено

приказом директора

ГБПОУ «Удомельский колледж»

от «26» 06 2014г. № 119



Положение об общежитии

г. Удомля
2014г.

1. Общие положения

1.1. Общежитие как структурное подразделение государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Удомельский колледж» в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом, положением о общежитии и иными нормативными локальными актами ГБПОУ «Удомельский колледж».

1.2. Общежитие ГБПОУ «Удомельский колледж» предназначается для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов по основным образовательным программам среднего профессионального по очной форме обучения;

- на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации иногородних студентов, студентов по заочной форме обучения.

При условии полной обеспеченности местами в общежитии перечисленных выше категорий студентов образовательное учреждение вправе принять решение о размещении в общежитии:

- студентов, постоянно проживающих на территории данного муниципального образования;

- слушателей по программам профессионального обучения.

1.3. Жилые помещения в общежитии образовательной организации предоставляются бесплатно в первоочередном порядке студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

1.4. Общежитие находится в составе образовательного учреждения и содержится за счет бюджетных средств и средств от приносящей доход деятельности колледжа.

1.5. В общежитии организуются: комната для самостоятельных занятий, комната отдыха, изолятор, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, постирочная, гладильная и др.). Состав и площади помещений санитарно-бытового

назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.6. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам, пустующие этажи, блоки могут по решению администрации сдаваться внаем работникам колледжа, предоставляться по договорам с физическими и юридическими лицами для временного проживания граждан РФ, иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством РФ.

1.7. В соответствии с настоящим Положением об общежитии с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются директором колледжа.

1.8. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Колледжа.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих комнатах;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе привлекаются советом общежития к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических (1 раз в месяц) генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные Законом об образовании в Российской Федерации, Трудовым кодексом РФ.

2.5. Категорически запрещаются курение в общежитии, появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

2.6. Пользоваться в жилых комнатах личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития колледжа.

3. Обязанности администрации колледжа

3.1. Непосредственно руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по административно-хозяйственной части.

3.2. За создание в общежитии необходимых условий для проживания, самостоятельных занятий и отдыха студентов, а также за организацию внеучебной работы и проведение культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы несет ответственность заместитель директора по учебно-воспитательной работе.

3.3. Администрация колледжа обязана:

- обеспечить студентов местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;

- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании студентов информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;

- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- содействовать совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития соблюдение установленного пропускного режима.

4. Обязанности администрации общежития колледжа

4.1. Руководителем общежития является комендант общежития. Комендант общежития назначается на должность и освобождается от нее директором колледжа.

4.2. Комендант общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

- вселение в общежитие на основании паспорта, справки о состоянии здоровья;

- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам;

- учет и доведение до директора колледжа замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информирование директора колледжа о положении дел в общежитии;

- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории;

4.3. Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;

- вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития и проживающим студентам.

4.4. Комендант общежития совместно с советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

5. Заселение в общежитие, выселение из общежития

5.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим положением об общежитии колледжа.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего.

5.2. Список студентов на вселение в общежитие объявляется приказом директора колледжа.

5.3. Распределение мест в общежитии производится комендантом общежития.

5.4. Переселение проживающих из одной комнаты в другую допускается только по решению коменданта общежития.

5.5. Порядок пользования общежитием студентами, находящимися в академических отпусках, определяется администрацией колледжа по согласованию со Студенческим советом.

5.6. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном Федеральной миграционной службой России. Организация регистрационного учета в общежитии осуществляется комендантом общежития.

5.7. При отчислении из колледжа (в том числе и после его окончания) проживающие освобождают общежитие.

5.8. Выселение лиц из общежития производится в соответствии правилами внутреннего распорядка за грубое нарушение правил проживания в общежитии, несоблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности.

6. Общественные органы управления общежитием

6.1. Для представления интересов студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация студентов - совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с Положением о совете общежития и настоящим Положением.

Совет общежития координирует деятельность старост секций, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

Совет общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

6.2. С Советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план работы общежития.

Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу.

6.3. В каждой секции общежития избирается староста. Староста секции следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в секции имуществу, содержанием комнат и мест общественного пользования в чистоте и порядке.

Староста секции в своей работе руководствуется настоящим положением, правилами внутреннего распорядка, решениями, принятыми комендантом общежития и советом общежития.